

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001328 от 29.09.2021

Многоэтажный многоквартирный жилой дом, ЖК НОВОУФИМСКИЙ расположенный по адресу ул. Новоуфимская, 17 в Уфимском районе РБ

Дата первичного размещения: 10.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМУ-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СМУ-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450511
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Уфимский
	1.2.4	Вид населенного пункта: с
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Михайловка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоуфимская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/1, ЭТАЖ 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 00:00 по 00:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(333)333-33-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: example@example.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: example.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крикун
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМУ-3"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0245960287
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0245960287
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1190280029763
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузьмин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вадимович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-305-479 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 025600909248
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "БашстройТЕК"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0273900032
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 4272
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.07.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 552,34 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26,68 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36,57 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Уфимский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Михайловка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Новоуфимская
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 990,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 473,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 473,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: Б.н
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.09.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.12.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с дополнительной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-Стандарт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с дополнительной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСТ-Стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276131674
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-020015-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с дополнительной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ "ТАБИГАТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274919759
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК НОВОУФИМСКИЙ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Капиталцентр"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278173609
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-03547000-96-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.02.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.09.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:47:110322:622
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 239,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории объекта расположена детская игровая площадка площадью 300 м2. На детской площадке имеется: песочница (тип2)-1 шт. горка-скат(тип Б)1 шт, качели (тип-1) 1 шт. скамья без спинки-1 шт. урна для мусора-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории объекта строительства расположена физкультурная площадка площадью 300 м2. На физкультурной площадке имеется: стойка баскетбольная-1шт. шведская стенка-1шт. гимнастическая стенка-1шт, турник-1шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья без спинки-2 шт, урна для мусора-1 шт расположены на площадке для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения контейнеров расположена в северном направлении относительно объекта строительства и включает в себя 4 мусорных контейнера объемом 1,1 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для устройства участков озеленения используется предварительно снятый грунт. Для закладки газона применена смесь из многолетних злаков районированных для данной территории и способных расти на одном месте не менее 10 лет
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью, для беспрепятственного движения инвалидов перед главным входом высота дорожного бордюра составляет 4 см. Уклон тротуаров не превышает 5%. Выделены 2 места для автотранспортных средств инвалидов. Места обозначаются специальной символикой. Расстояние от парковок до входа в здание не превышает 100 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение проездов, пешеходных зон и детской, физкультурной площадок и площадки отдыха. Освещение входит в основные ТУ на электроснабжение жилого дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76.28 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80.55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 37.3 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-11014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10-03003-04-01-Падеев
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЖКХ "Шемяк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0245021015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 851/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 670				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	41.70	2	27.00	3.00
2	Квартира	1	1	52.25	2	30.70	3.00
3	Квартира-студия	1	1	21.49	1	15.63	3.00
4	Квартира-студия	1	1	21.58	1	15.67	3.00
5	Квартира-студия	1	1	23.19	1	16.80	3.00
6	Квартира	1	1	33.87	1	11.00	3.00
7	Квартира-студия	1	1	30.92	1	21.68	3.00
8	Квартира-студия	1	1	25.01	1	17.98	3.00
9	Квартира-студия	1	1	36.23	2	22.14	3.00
10	Квартира-студия	1	1	58.58	3	40.03	3.00
11	Квартира	2	1	24.09	1	8.61	2.70
12	Квартира-студия	2	1	43.26	2	27.00	2.70
13	Квартира	2	1	53.83	2	30.70	2.70
14	Квартира-студия	2	1	23.07	1	15.63	2.70
15	Квартира-студия	2	1	23.17	1	15.67	2.70
16	Квартира-студия	2	1	24.74	1	16.80	2.70
17	Квартира	2	1	35.42	1	11.00	2.70
18	Квартира-студия	2	1	30.92	1	21.68	2.70
19	Квартира-студия	2	1	27.05	1	17.98	2.70
20	Квартира-студия	2	1	38.10	2	22.14	2.70
21	Квартира-студия	2	1	60.20	3	40.03	2.70
22	Квартира-студия	2	1	41.87	2	26.88	2.70
23	Квартира-студия	2	1	26.23	1	15.99	2.70
24	Квартира	3	1	24.09	1	8.61	2.70
25	Квартира-студия	3	1	43.26	2	27.00	2.70
26	Квартира	3	1	53.83	2	30.70	2.70
27	Квартира-студия	3	1	23.07	1	15.63	2.70

28	Квартира-студия	3	1	23.17	1	15.67	2.70
29	Квартира-студия	3	1	24.74	1	16.80	2.70
30	Квартира	3	1	35.42	1	11.00	2.70
31	Квартира-студия	3	1	30.92	1	21.68	2.70
32	Квартира-студия	3	1	27.05	1	17.98	2.70
33	Квартира-студия	3	1	38.10	2	22.14	2.70
34	Квартира-студия	3	1	60.20	3	40.03	2.70
35	Квартира-студия	3	1	41.87	2	26.88	2.70
36	Квартира-студия	3	1	26.23	1	15.99	2.70
37	Квартира	4	1	24.09	1	8.61	2.70
38	Квартира-студия	4	1	43.26	2	27.00	2.70
39	Квартира	4	1	53.83	2	30.70	2.70
40	Квартира-студия	4	1	23.07	1	15.63	2.70
41	Квартира-студия	4	1	23.17	1	15.67	2.70
42	Квартира-студия	4	1	24.74	1	16.80	2.70
43	Квартира	4	1	35.42	1	11.00	2.70
44	Квартира-студия	4	1	30.92	1	21.68	2.70
45	Квартира-студия	4	1	27.05	1	17.98	2.70
46	Квартира-студия	4	1	38.10	2	22.14	2.70
47	Квартира-студия	4	1	60.20	3	40.03	2.70
48	Квартира-студия	4	1	41.87	2	26.88	2.70
49	Квартира-студия	4	1	26.23	1	15.99	2.70
50	Квартира	5	1	24.09	1	8.61	2.70
51	Квартира-студия	5	1	43.26	2	27.00	2.70
52	Квартира	5	1	53.83	2	30.70	2.70
53	Квартира-студия	5	1	23.07	1	15.63	2.70
54	Квартира-студия	5	1	23.17	1	15.67	2.70
55	Квартира-студия	5	1	24.74	1	16.80	2.70
56	Квартира	5	1	35.42	1	11.00	2.70
57	Квартира-студия	5	1	30.92	1	21.68	2.70
58	Квартира-студия	5	1	27.05	1	17.98	2.70
59	Квартира-студия	5	1	38.10	2	22.14	2.70
60	Квартира-студия	5	1	60.20	3	40.03	2.70
61	Квартира-студия	5	1	41.87	2	26.88	2.70
62	Квартира-студия	5	1	26.23	1	15.99	2.70
63	Квартира	6	1	24.09	1	8.61	2.70
64	Квартира-студия	6	1	43.26	2	27.00	2.70
65	Квартира	6	1	53.83	2	30.70	2.70
66	Квартира-студия	6	1	23.07	1	15.63	2.70
67	Квартира-студия	6	1	23.17	1	15.67	2.70
68	Квартира-студия	6	1	24.74	1	16.80	2.70
69	Квартира	6	1	35.42	1	11.00	2.70
70	Квартира-студия	6	1	30.92	1	21.68	2.70

71	Квартира-студия	6	1	27.05	1	17.98	2.70
72	Квартира-студия	6	1	38.10	2	22.14	2.70
73	Квартира-студия	6	1	60.20	3	40.03	2.70
74	Квартира-студия	6	1	41.87	2	26.88	2.70
75	Квартира-студия	6	1	26.23	1	15.99	2.70
76	Квартира	7	1	24.09	1	8.61	2.70
77	Квартира-студия	7	1	43.26	2	27.00	2.70
78	Квартира	7	1	53.83	2	30.70	2.70
79	Квартира-студия	7	1	23.07	1	15.63	2.70
80	Квартира-студия	7	1	23.17	1	15.67	2.70
81	Квартира-студия	7	1	24.74	1	16.80	2.70
82	Квартира	7	1	35.42	1	11.00	2.70
83	Квартира-студия	7	1	30.92	1	21.68	2.70
84	Квартира-студия	7	1	27.05	1	17.98	2.70
85	Квартира-студия	7	1	38.10	2	22.14	2.70
86	Квартира-студия	7	1	60.20	3	40.03	2.70
87	Квартира-студия	7	1	41.87	2	26.88	2.70
88	Квартира-студия	7	1	26.23	1	15.99	2.70
89	Квартира	8	1	24.09	1	8.61	2.70
90	Квартира-студия	8	1	43.26	2	27.00	2.70
91	Квартира	8	1	53.83	2	30.70	2.70
92	Квартира-студия	8	1	23.07	1	15.63	2.70
93	Квартира-студия	8	1	23.17	1	15.67	2.70
94	Квартира-студия	8	1	24.74	1	16.80	2.70
95	Квартира	8	1	35.42	1	11.00	2.70
96	Квартира-студия	8	1	30.92	1	21.68	2.70
97	Квартира-студия	8	1	27.05	1	17.98	2.70
98	Квартира-студия	8	1	38.10	2	22.14	2.70
99	Квартира-студия	8	1	60.20	3	40.03	2.70
100	Квартира-студия	8	1	41.87	2	26.88	2.70
101	Квартира-студия	8	1	26.23	1	15.99	2.70
102	Квартира	9	1	24.09	1	8.61	2.70
103	Квартира-студия	9	1	43.26	2	27.00	2.70
104	Квартира	9	1	53.83	2	30.70	2.70
105	Квартира-студия	9	1	23.07	1	15.63	2.70
106	Квартира-студия	9	1	23.17	1	15.67	2.70
107	Квартира-студия	9	1	24.74	1	16.80	2.70
108	Квартира	9	1	35.42	1	11.00	2.70
109	Квартира-студия	9	1	30.92	1	21.68	2.70
110	Квартира-студия	9	1	27.05	1	17.98	2.70
111	Квартира-студия	9	1	38.10	2	22.14	2.70
112	Квартира-студия	9	1	60.20	3	40.03	2.70
113	Квартира-студия	9	1	41.87	2	26.88	2.70

114	Квартира-студия	9	1	26.23	1	15.99	2.70
115	Квартира	10	1	24.09	1	8.61	2.70
116	Квартира-студия	10	1	43.26	2	27.00	2.70
117	Квартира	10	1	53.83	2	30.70	2.70
118	Квартира-студия	10	1	23.07	1	15.63	2.70
119	Квартира-студия	10	1	23.17	1	15.67	2.70
120	Квартира-студия	10	1	24.74	1	16.80	2.70
121	Квартира	10	1	35.42	1	11.00	2.70
122	Квартира-студия	10	1	30.92	1	21.68	2.70
123	Квартира-студия	10	1	27.05	1	17.98	2.70
124	Квартира-студия	10	1	38.10	2	22.14	2.70
125	Квартира-студия	10	1	60.20	3	40.03	2.70
126	Квартира-студия	10	1	41.87	2	26.88	2.70
127	Квартира-студия	10	1	26.23	1	15.99	2.70
128	Квартира	11	1	24.09	1	8.61	2.70
129	Квартира-студия	11	1	43.26	2	27.00	2.70
130	Квартира	11	1	53.83	2	30.70	2.70
131	Квартира-студия	11	1	23.07	1	15.63	2.70
132	Квартира-студия	11	1	23.17	1	15.67	2.70
133	Квартира-студия	11	1	24.74	1	16.80	2.70
134	Квартира	11	1	35.42	1	11.00	2.70
135	Квартира-студия	11	1	30.92	1	21.68	2.70
136	Квартира-студия	11	1	27.05	1	17.98	2.70
137	Квартира-студия	11	1	38.10	2	22.14	2.70
138	Квартира-студия	11	1	60.20	3	40.03	2.70
139	Квартира-студия	11	1	41.87	2	26.88	2.70
140	Квартира-студия	11	1	26.23	1	15.99	2.70
141	Квартира	12	1	24.09	1	8.61	2.70
142	Квартира-студия	12	1	43.26	2	27.00	2.70
143	Квартира	12	1	53.83	2	30.70	2.70
144	Квартира-студия	12	1	23.07	1	15.63	2.70
145	Квартира-студия	12	1	23.17	1	15.67	2.70
146	Квартира-студия	12	1	24.74	1	16.80	2.70
147	Квартира	12	1	35.42	1	11.00	2.70
148	Квартира-студия	12	1	30.92	1	21.68	2.70
149	Квартира-студия	12	1	27.05	1	17.98	2.70
150	Квартира-студия	12	1	38.10	2	22.14	2.70
151	Квартира-студия	12	1	60.20	3	40.03	2.70
152	Квартира-студия	12	1	41.87	2	26.88	2.70
153	Квартира-студия	12	1	26.23	1	15.99	2.70
154	Квартира	13	1	24.09	1	8.61	2.70
155	Квартира-студия	13	1	43.26	2	27.00	2.70
156	Квартира	13	1	53.83	2	30.70	2.70

157	Квартира-студия	13	1	23.07	1	15.63	2.70
158	Квартира-студия	13	1	23.17	1	15.67	2.70
159	Квартира-студия	13	1	24.74	1	16.80	2.70
160	Квартира	13	1	35.42	1	11.00	2.70
161	Квартира-студия	13	1	30.92	1	21.68	2.70
162	Квартира-студия	13	1	27.05	1	17.98	2.70
163	Квартира-студия	13	1	38.10	2	22.14	2.70
164	Квартира-студия	13	1	60.20	3	40.03	2.70
165	Квартира-студия	13	1	41.87	2	26.88	2.70
166	Квартира-студия	13	1	26.23	1	15.99	2.70
167	Квартира	14	1	24.09	1	8.61	2.70
168	Квартира-студия	14	1	43.26	2	27.00	2.70
169	Квартира	14	1	53.83	2	30.70	2.70
170	Квартира-студия	14	1	23.07	1	15.63	2.70
171	Квартира-студия	14	1	23.17	1	15.67	2.70
172	Квартира-студия	14	1	24.74	1	16.80	2.70
173	Квартира	14	1	35.42	1	11.00	2.70
174	Квартира-студия	14	1	30.92	1	21.68	2.70
175	Квартира-студия	14	1	27.05	1	17.98	2.70
176	Квартира-студия	14	1	38.10	2	22.14	2.70
177	Квартира-студия	14	1	60.20	3	40.03	2.70
178	Квартира-студия	14	1	41.87	2	26.88	2.70
179	Квартира-студия	14	1	26.23	1	15.99	2.70
180	Квартира	15	1	24.09	1	8.61	2.70
181	Квартира-студия	15	1	43.26	2	27.00	2.70
182	Квартира	15	1	53.83	2	30.70	2.70
183	Квартира-студия	15	1	23.07	1	15.63	2.70
184	Квартира-студия	15	1	23.17	1	15.67	2.70
185	Квартира-студия	15	1	24.74	1	16.80	2.70
186	Квартира	15	1	35.42	1	11.00	2.70
187	Квартира-студия	15	1	30.92	1	21.68	2.70
188	Квартира-студия	15	1	27.05	1	17.98	2.70
189	Квартира-студия	15	1	38.10	2	22.14	2.70
190	Квартира-студия	15	1	60.20	3	40.03	2.70
191	Квартира-студия	15	1	41.87	2	26.88	2.70
192	Квартира-студия	15	1	26.23	1	15.99	2.70
193	Квартира	16	1	24.09	1	8.61	2.70
194	Квартира-студия	16	1	43.26	2	27.00	2.70
195	Квартира	16	1	53.83	2	30.70	2.70
196	Квартира-студия	16	1	23.07	1	15.63	2.70
197	Квартира-студия	16	1	23.17	1	15.67	2.70
198	Квартира-студия	16	1	24.74	1	16.80	2.70
199	Квартира	16	1	35.42	1	11.00	2.70

200	Квартира-студия	16	1	30.92	1	21.68	2.70
201	Квартира-студия	16	1	27.05	1	17.98	2.70
202	Квартира-студия	16	1	38.10	2	22.14	2.70
203	Квартира-студия	16	1	60.20	3	40.03	2.70
204	Квартира-студия	16	1	41.87	2	26.88	2.70
205	Квартира-студия	16	1	26.23	1	15.99	2.70
206	Квартира	17	1	24.09	1	8.61	2.70
207	Квартира-студия	17	1	43.26	2	27.00	2.70
208	Квартира	17	1	53.83	2	30.70	2.70
209	Квартира-студия	17	1	23.07	1	15.63	2.70
210	Квартира-студия	17	1	23.17	1	15.67	2.70
211	Квартира-студия	17	1	24.74	1	16.80	2.70
212	Квартира	17	1	35.42	1	11.00	2.70
213	Квартира-студия	17	1	30.92	1	21.68	2.70
214	Квартира-студия	17	1	27.05	1	17.98	2.70
215	Квартира-студия	17	1	38.10	2	22.14	2.70
216	Квартира-студия	17	1	60.20	3	40.03	2.70
217	Квартира-студия	17	1	41.87	2	26.88	2.70
218	Квартира-студия	17	1	26.23	1	15.99	2.70
219	Квартира	18	1	24.09	1	8.61	2.70
220	Квартира-студия	18	1	43.26	2	27.00	2.70
221	Квартира	18	1	53.83	2	30.70	2.70
222	Квартира-студия	18	1	23.07	1	15.63	2.70
223	Квартира-студия	18	1	23.17	1	15.67	2.70
224	Квартира-студия	18	1	24.74	1	16.80	2.70
225	Квартира	18	1	35.42	1	11.00	2.70
226	Квартира-студия	18	1	30.92	1	21.68	2.70
227	Квартира-студия	18	1	27.05	1	17.98	2.70
228	Квартира-студия	18	1	38.10	2	22.14	2.70
229	Квартира-студия	18	1	60.20	3	40.03	2.70
230	Квартира-студия	18	1	41.87	2	26.88	2.70
231	Квартира-студия	18	1	26.23	1	15.99	2.70
232	Квартира	19	1	24.09	1	8.61	2.70
233	Квартира-студия	19	1	43.26	2	27.00	2.70
234	Квартира	19	1	53.83	2	30.70	2.70
235	Квартира-студия	19	1	23.07	1	15.63	2.70
236	Квартира-студия	19	1	23.17	1	15.67	2.70
237	Квартира-студия	19	1	24.74	1	16.80	2.70
238	Квартира	19	1	35.42	1	11.00	2.70
239	Квартира-студия	19	1	30.92	1	21.68	2.70
240	Квартира-студия	19	1	27.05	1	17.98	2.70
241	Квартира-студия	19	1	38.10	2	22.14	2.70
242	Квартира-студия	19	1	60.20	3	40.03	2.70

243	Квартира-студия	19	1	41.87	2	26.88	2.70
244	Квартира-студия	19	1	26.23	1	15.99	2.70
245	Квартира	20	1	24.09	1	8.61	2.70
246	Квартира-студия	20	1	43.26	2	27.00	2.70
247	Квартира	20	1	53.83	2	30.70	2.70
248	Квартира-студия	20	1	23.07	1	15.63	2.70
249	Квартира-студия	20	1	23.17	1	15.67	2.70
250	Квартира-студия	20	1	24.74	1	16.80	2.70
251	Квартира	20	1	35.42	1	11.00	2.70
252	Квартира-студия	20	1	30.92	1	21.68	2.70
253	Квартира-студия	20	1	27.05	1	17.98	2.70
254	Квартира-студия	20	1	38.10	2	22.14	2.70
255	Квартира-студия	20	1	60.20	3	40.03	2.70
256	Квартира-студия	20	1	41.87	2	26.88	2.70
257	Квартира-студия	20	1	26.23	1	15.99	2.70
258	Квартира	21	1	24.09	1	8.61	2.70
259	Квартира-студия	21	1	43.26	2	27.00	2.70
260	Квартира	21	1	53.83	2	30.70	2.70
261	Квартира-студия	21	1	23.07	1	15.63	2.70
262	Квартира-студия	21	1	23.17	1	15.67	2.70
263	Квартира-студия	21	1	24.74	1	16.80	2.70
264	Квартира	21	1	35.42	1	11.00	2.70
265	Квартира-студия	21	1	30.92	1	21.68	2.70
266	Квартира-студия	21	1	27.05	1	17.98	2.70
267	Квартира-студия	21	1	38.10	2	22.14	2.70
268	Квартира-студия	21	1	60.20	3	40.03	2.70
269	Квартира-студия	21	1	41.87	2	26.88	2.70
270	Квартира-студия	21	1	26.23	1	15.99	2.70
271	Квартира	22	1	24.09	1	8.61	2.70
272	Квартира-студия	22	1	43.26	2	27.00	2.70
273	Квартира	22	1	53.83	2	30.70	2.70
274	Квартира-студия	22	1	23.07	1	15.63	2.70
275	Квартира-студия	22	1	23.17	1	15.67	2.70
276	Квартира-студия	22	1	24.74	1	16.80	2.70
277	Квартира	22	1	35.42	1	11.00	2.70
278	Квартира-студия	22	1	30.92	1	21.68	2.70
279	Квартира-студия	22	1	27.05	1	17.98	2.70
280	Квартира-студия	22	1	38.10	2	22.14	2.70
281	Квартира-студия	22	1	60.20	3	40.03	2.70
282	Квартира-студия	22	1	41.87	2	26.88	2.70
283	Квартира-студия	22	1	26.23	1	15.99	2.70
284	Квартира	23	1	24.09	1	8.61	2.70
285	Квартира-студия	23	1	43.26	2	27.00	2.70

286	Квартира	23	1	53.83	2	30.70	2.70
287	Квартира-студия	23	1	23.07	1	15.63	2.70
288	Квартира-студия	23	1	23.17	1	15.67	2.70
289	Квартира-студия	23	1	24.74	1	16.80	2.70
290	Квартира	23	1	35.42	1	11.00	2.70
291	Квартира-студия	23	1	30.92	1	21.68	2.70
292	Квартира-студия	23	1	27.05	1	17.98	2.70
293	Квартира-студия	23	1	38.10	2	22.14	2.70
294	Квартира-студия	23	1	60.20	3	40.03	2.70
295	Квартира-студия	23	1	41.87	2	26.88	2.70
296	Квартира-студия	23	1	26.23	1	15.99	2.70
297	Квартира	24	1	24.09	1	8.61	2.70
298	Квартира-студия	24	1	43.26	2	27.00	2.70
299	Квартира	24	1	53.83	2	30.70	2.70
300	Квартира-студия	24	1	23.07	1	15.63	2.70
301	Квартира-студия	24	1	23.17	1	15.67	2.70
302	Квартира-студия	24	1	24.74	1	16.80	2.70
303	Квартира	24	1	35.42	1	11.00	2.70
304	Квартира-студия	24	1	30.92	1	21.68	2.70
305	Квартира-студия	24	1	27.05	1	17.98	2.70
306	Квартира-студия	24	1	38.10	2	22.14	2.70
307	Квартира-студия	24	1	60.20	3	40.03	2.70
308	Квартира-студия	24	1	41.87	2	26.88	2.70
309	Квартира-студия	24	1	26.23	1	15.99	2.70
310	Квартира	25	1	24.09	1	8.61	2.70
311	Квартира-студия	25	1	43.26	2	27.00	2.70
312	Квартира	25	1	53.83	2	30.70	2.70
313	Квартира-студия	25	1	23.07	1	15.63	2.70
314	Квартира-студия	25	1	23.17	1	15.67	2.70
315	Квартира-студия	25	1	24.74	1	16.80	2.70
316	Квартира	25	1	35.42	1	11.00	2.70
317	Квартира-студия	25	1	30.92	1	21.68	2.70
318	Квартира-студия	25	1	27.05	1	17.98	2.70
319	Квартира-студия	25	1	38.10	2	22.14	2.70
320	Квартира-студия	25	1	60.20	3	40.03	2.70
321	Квартира-студия	25	1	41.87	2	26.88	2.70
322	Квартира-студия	25	1	26.23	1	15.99	2.70
323	Квартира-студия	1	2	23.01	1	14.99	3.00
324	Квартира-студия	1	2	22.35	1	14.58	3.00
325	Квартира-студия	1	2	56.16	3	38.55	3.00
326	Квартира-студия	1	2	36.14	2	22.98	3.00
327	Квартира-студия	1	2	39.17	2	25.93	3.00
328	Квартира-студия	1	2	22.65	1	12.78	3.00

329	Квартира	1	2	36.92	1	17.91	3.00
330	Квартира	1	2	32.08	1	14.07	3.00
331	Квартира-студия	1	2	19.86	1	12.78	3.00
332	Квартира-студия	1	2	22.22	1	15.81	3.00
333	Квартира	1	2	37.67	1	18.28	3.00
334	Квартира-студия	1	2	37.65	2	25.53	3.00
335	Квартира-студия	2	2	24.72	1	14.99	2.70
336	Квартира-студия	2	2	24.11	1	14.58	2.70
337	Квартира-студия	2	2	24.16	1	14.51	2.70
338	Квартира-студия	2	2	57.78	3	38.55	2.70
339	Квартира-студия	2	2	37.65	2	22.98	2.70
340	Квартира-студия	2	2	40.68	2	25.93	2.70
341	Квартира-студия	2	2	22.65	1	12.78	2.70
342	Квартира	2	2	38.47	1	17.91	2.70
343	Квартира	2	2	33.79	1	14.07	2.70
344	Квартира-студия	2	2	21.44	1	12.78	2.70
345	Квартира-студия	2	2	23.86	1	15.81	2.70
346	Квартира	2	2	39.13	1	18.28	2.70
347	Квартира-студия	2	2	39.21	2	25.53	2.70
348	Квартира	2	2	26.35	1	8.48	2.70
349	Квартира-студия	3	2	24.72	1	14.99	2.70
350	Квартира-студия	3	2	24.11	1	14.58	2.70
351	Квартира-студия	3	2	24.16	1	14.51	2.70
352	Квартира-студия	3	2	57.78	3	38.55	2.70
353	Квартира-студия	3	2	37.65	2	22.98	2.70
354	Квартира-студия	3	2	40.68	2	25.93	2.70
355	Квартира-студия	3	2	22.65	1	12.78	2.70
356	Квартира	3	2	38.47	1	17.91	2.70
357	Квартира	3	2	33.79	1	14.07	2.70
358	Квартира-студия	3	2	21.44	1	12.78	2.70
359	Квартира-студия	3	2	23.86	1	15.81	2.70
360	Квартира	3	2	39.13	1	18.28	2.70
361	Квартира-студия	3	2	39.21	2	25.53	2.70
362	Квартира	3	2	26.35	1	8.48	2.70
363	Квартира-студия	4	2	24.72	1	14.99	2.70
364	Квартира-студия	4	2	24.11	1	14.58	2.70
365	Квартира-студия	4	2	24.16	1	14.51	2.70
366	Квартира-студия	4	2	57.78	3	38.55	2.70
367	Квартира-студия	4	2	37.65	2	22.98	2.70
368	Квартира-студия	4	2	40.68	2	25.93	2.70
369	Квартира-студия	4	2	22.65	1	12.78	2.70
370	Квартира	4	2	38.47	1	17.91	2.70
371	Квартира	4	2	33.79	1	14.07	2.70

372	Квартира-студия	4	2	21.44	1	12.78	2.70
373	Квартира-студия	4	2	23.86	1	15.81	2.70
374	Квартира	4	2	39.13	1	18.28	2.70
375	Квартира-студия	4	2	39.21	2	25.53	2.70
376	Квартира	4	2	26.35	1	8.48	2.70
377	Квартира-студия	5	2	24.72	1	14.99	2.70
378	Квартира-студия	5	2	24.11	1	14.58	2.70
379	Квартира-студия	5	2	24.16	1	14.51	2.70
380	Квартира-студия	5	2	57.78	3	38.55	2.70
381	Квартира-студия	5	2	37.65	2	22.98	2.70
382	Квартира-студия	5	2	40.68	2	25.93	2.70
383	Квартира-студия	5	2	22.65	1	12.78	2.70
384	Квартира	5	2	38.47	1	17.91	2.70
385	Квартира	5	2	33.79	1	14.07	2.70
386	Квартира-студия	5	2	21.44	1	12.78	2.70
387	Квартира-студия	5	2	23.86	1	15.81	2.70
388	Квартира	5	2	39.13	1	18.28	2.70
389	Квартира-студия	5	2	39.21	2	25.53	2.70
390	Квартира	5	2	26.35	1	8.48	2.70
391	Квартира-студия	6	2	24.72	1	14.99	2.70
392	Квартира-студия	6	2	24.11	1	14.58	2.70
393	Квартира-студия	6	2	24.16	1	14.51	2.70
394	Квартира-студия	6	2	57.78	3	38.55	2.70
395	Квартира-студия	6	2	37.65	2	22.98	2.70
396	Квартира-студия	6	2	40.68	2	25.93	2.70
397	Квартира-студия	6	2	22.65	1	12.78	2.70
398	Квартира	6	2	38.47	1	17.91	2.70
399	Квартира	6	2	33.79	1	14.07	2.70
400	Квартира-студия	6	2	21.44	1	12.78	2.70
401	Квартира-студия	6	2	23.86	1	15.81	2.70
402	Квартира	6	2	39.13	1	18.28	2.70
403	Квартира-студия	6	2	39.21	2	25.53	2.70
404	Квартира	6	2	26.35	1	8.48	2.70
405	Квартира-студия	7	2	24.72	1	14.99	2.70
406	Квартира-студия	7	2	24.11	1	14.58	2.70
407	Квартира-студия	7	2	24.16	1	14.51	2.70
408	Квартира-студия	7	2	57.78	3	38.55	2.70
409	Квартира-студия	7	2	37.65	2	22.98	2.70
410	Квартира-студия	7	2	40.68	2	25.93	2.70
411	Квартира-студия	7	2	22.65	1	12.78	2.70
412	Квартира	7	2	38.47	1	17.91	2.70
413	Квартира	7	2	33.79	1	14.07	2.70
414	Квартира-студия	7	2	21.44	1	12.78	2.70

415	Квартира-студия	7	2	23.86	1	15.81	2.70
416	Квартира	7	2	39.13	1	18.28	2.70
417	Квартира-студия	7	2	39.21	2	25.53	2.70
418	Квартира	7	2	26.35	1	8.48	2.70
419	Квартира-студия	8	2	24.72	1	14.99	2.70
420	Квартира-студия	8	2	24.11	1	14.58	2.70
421	Квартира-студия	8	2	24.16	1	14.51	2.70
422	Квартира-студия	8	2	57.78	3	38.55	2.70
423	Квартира-студия	8	2	37.65	2	22.98	2.70
424	Квартира-студия	8	2	40.68	2	25.93	2.70
425	Квартира-студия	8	2	22.65	1	12.78	2.70
426	Квартира	8	2	38.47	1	17.91	2.70
427	Квартира	8	2	33.79	1	14.07	2.70
428	Квартира-студия	8	2	21.44	1	12.78	2.70
429	Квартира-студия	8	2	23.86	1	15.81	2.70
430	Квартира	8	2	39.13	1	18.28	2.70
431	Квартира-студия	8	2	39.21	2	25.53	2.70
432	Квартира	8	2	26.35	1	8.48	2.70
433	Квартира-студия	9	2	24.72	1	14.99	2.70
434	Квартира-студия	9	2	24.11	1	14.58	2.70
435	Квартира-студия	9	2	24.16	1	14.51	2.70
436	Квартира-студия	9	2	57.78	3	38.55	2.70
437	Квартира-студия	9	2	37.65	2	22.98	2.70
438	Квартира-студия	9	2	40.68	2	25.93	2.70
439	Квартира-студия	9	2	22.65	1	12.78	2.70
440	Квартира	9	2	38.47	1	17.91	2.70
441	Квартира	9	2	33.79	1	14.07	2.70
442	Квартира-студия	9	2	21.44	1	12.78	2.70
443	Квартира-студия	9	2	23.86	1	15.81	2.70
444	Квартира	9	2	39.13	1	18.28	2.70
445	Квартира-студия	9	2	39.21	2	25.53	2.70
446	Квартира	9	2	26.35	1	8.48	2.70
447	Квартира-студия	10	2	24.72	1	14.99	2.70
448	Квартира-студия	10	2	24.11	1	14.58	2.70
449	Квартира-студия	10	2	24.16	1	14.51	2.70
450	Квартира-студия	10	2	57.78	3	38.55	2.70
451	Квартира-студия	10	2	37.65	2	22.98	2.70
452	Квартира-студия	10	2	40.68	2	25.93	2.70
453	Квартира-студия	10	2	22.65	1	12.78	2.70
454	Квартира	10	2	38.47	1	17.91	2.70
455	Квартира	10	2	33.79	1	14.07	2.70
456	Квартира-студия	10	2	21.44	1	12.78	2.70
457	Квартира-студия	10	2	23.86	1	15.81	2.70

458	Квартира	10	2	39.13	1	18.28	2.70
459	Квартира-студия	10	2	39.21	2	25.53	2.70
460	Квартира	10	2	26.35	1	8.48	2.70
461	Квартира-студия	11	2	24.72	1	14.99	2.70
462	Квартира-студия	11	2	24.11	1	14.58	2.70
463	Квартира-студия	11	2	24.16	1	14.51	2.70
464	Квартира-студия	11	2	57.78	3	38.55	2.70
465	Квартира-студия	11	2	37.65	2	22.98	2.70
466	Квартира-студия	11	2	40.68	2	25.93	2.70
467	Квартира-студия	11	2	22.65	1	12.78	2.70
468	Квартира	11	2	38.47	1	17.91	2.70
469	Квартира	11	2	33.79	1	14.07	2.70
470	Квартира-студия	11	2	21.44	1	12.78	2.70
471	Квартира-студия	11	2	23.86	1	15.81	2.70
472	Квартира	11	2	39.13	1	18.28	2.70
473	Квартира-студия	11	2	39.21	2	25.53	2.70
474	Квартира	11	2	26.35	1	8.48	2.70
475	Квартира-студия	12	2	24.72	1	14.99	2.70
476	Квартира-студия	12	2	24.11	1	14.58	2.70
477	Квартира-студия	12	2	24.16	1	14.51	2.70
478	Квартира-студия	12	2	57.78	3	38.55	2.70
479	Квартира-студия	12	2	37.65	2	22.98	2.70
480	Квартира-студия	12	2	40.68	2	25.93	2.70
481	Квартира-студия	12	2	22.65	1	12.78	2.70
482	Квартира	12	2	38.47	1	17.91	2.70
483	Квартира	12	2	33.79	1	14.07	2.70
484	Квартира-студия	12	2	21.44	1	12.78	2.70
485	Квартира-студия	12	2	23.86	1	15.81	2.70
486	Квартира	12	2	39.13	1	18.28	2.70
487	Квартира-студия	12	2	39.21	2	25.53	2.70
488	Квартира	12	2	26.35	1	8.48	2.70
489	Квартира-студия	13	2	24.72	1	14.99	2.70
490	Квартира-студия	13	2	24.11	1	14.58	2.70
491	Квартира-студия	13	2	24.16	1	14.51	2.70
492	Квартира-студия	13	2	57.78	3	38.55	2.70
493	Квартира-студия	13	2	37.65	2	22.98	2.70
494	Квартира-студия	13	2	40.68	2	25.93	2.70
495	Квартира-студия	13	2	22.65	1	12.78	2.70
496	Квартира	13	2	38.47	1	17.91	2.70
497	Квартира	13	2	33.79	1	14.07	2.70
498	Квартира-студия	13	2	21.44	1	12.78	2.70
499	Квартира-студия	13	2	23.86	1	15.81	2.70
500	Квартира	13	2	39.13	1	18.28	2.70

501	Квартира-студия	13	2	39.21	2	25.53	2.70
502	Квартира	13	2	26.35	1	8.48	2.70
503	Квартира-студия	14	2	24.72	1	14.99	2.70
504	Квартира-студия	14	2	24.11	1	14.58	2.70
505	Квартира-студия	14	2	24.16	1	14.51	2.70
506	Квартира-студия	14	2	57.78	3	38.55	2.70
507	Квартира-студия	14	2	37.65	2	22.98	2.70
508	Квартира-студия	14	2	40.68	2	25.93	2.70
509	Квартира-студия	14	2	22.65	1	12.78	2.70
510	Квартира	14	2	38.47	1	17.91	2.70
511	Квартира	14	2	33.79	1	14.07	2.70
512	Квартира-студия	14	2	21.44	1	12.78	2.70
513	Квартира-студия	14	2	23.86	1	15.81	2.70
514	Квартира	14	2	39.13	1	18.28	2.70
515	Квартира-студия	14	2	39.21	2	25.53	2.70
516	Квартира	14	2	26.35	1	8.48	2.70
517	Квартира-студия	15	2	24.72	1	14.99	2.70
518	Квартира-студия	15	2	24.11	1	14.58	2.70
519	Квартира-студия	15	2	24.16	1	14.51	2.70
520	Квартира-студия	15	2	57.78	3	38.55	2.70
521	Квартира-студия	15	2	37.65	2	22.98	2.70
522	Квартира-студия	15	2	40.68	2	25.93	2.70
523	Квартира-студия	15	2	22.65	1	12.78	2.70
524	Квартира	15	2	38.47	1	17.91	2.70
525	Квартира	15	2	33.79	1	14.07	2.70
526	Квартира-студия	15	2	21.44	1	12.78	2.70
527	Квартира-студия	15	2	23.86	1	15.81	2.70
528	Квартира	15	2	39.13	1	18.28	2.70
529	Квартира-студия	15	2	39.21	2	25.53	2.70
530	Квартира	15	2	26.35	1	8.48	2.70
531	Квартира-студия	16	2	24.72	1	14.99	2.70
532	Квартира-студия	16	2	24.11	1	14.58	2.70
533	Квартира-студия	16	2	24.16	1	14.51	2.70
534	Квартира-студия	16	2	57.78	3	38.55	2.70
535	Квартира-студия	16	2	37.65	2	22.98	2.70
536	Квартира-студия	16	2	40.68	2	25.93	2.70
537	Квартира-студия	16	2	22.65	1	12.78	2.70
538	Квартира	16	2	38.47	1	17.91	2.70
539	Квартира	16	2	33.79	1	14.07	2.70
540	Квартира-студия	16	2	21.44	1	12.78	2.70
541	Квартира-студия	16	2	23.86	1	15.81	2.70
542	Квартира	16	2	39.13	1	18.28	2.70
543	Квартира-студия	16	2	39.21	2	25.53	2.70

544	Квартира	16	2	26.35	1	8.48	2.70
545	Квартира-студия	17	2	24.72	1	14.99	2.70
546	Квартира-студия	17	2	24.11	1	14.58	2.70
547	Квартира-студия	17	2	24.16	1	14.51	2.70
548	Квартира-студия	17	2	57.78	3	38.55	2.70
549	Квартира-студия	17	2	37.65	2	22.98	2.70
550	Квартира-студия	17	2	40.68	2	25.93	2.70
551	Квартира-студия	17	2	22.65	1	12.78	2.70
552	Квартира	17	2	38.47	1	17.91	2.70
553	Квартира	17	2	33.79	1	14.07	2.70
554	Квартира-студия	17	2	21.44	1	12.78	2.70
555	Квартира-студия	17	2	23.86	1	15.81	2.70
556	Квартира	17	2	39.13	1	18.28	2.70
557	Квартира-студия	17	2	39.21	2	25.53	2.70
558	Квартира	17	2	26.35	1	8.48	2.70
559	Квартира-студия	18	2	24.72	1	14.99	2.70
560	Квартира-студия	18	2	24.11	1	14.58	2.70
561	Квартира-студия	18	2	24.16	1	14.51	2.70
562	Квартира-студия	18	2	57.78	3	38.55	2.70
563	Квартира-студия	18	2	37.65	2	22.98	2.70
564	Квартира-студия	18	2	40.68	2	25.93	2.70
565	Квартира-студия	18	2	22.65	1	12.78	2.70
566	Квартира	18	2	38.47	1	17.91	2.70
567	Квартира	18	2	33.79	1	14.07	2.70
568	Квартира-студия	18	2	21.44	1	12.78	2.70
569	Квартира-студия	18	2	23.86	1	15.81	2.70
570	Квартира	18	2	39.13	1	18.28	2.70
571	Квартира-студия	18	2	39.21	2	25.53	2.70
572	Квартира	18	2	26.35	1	8.48	2.70
573	Квартира-студия	19	2	24.72	1	14.99	2.70
574	Квартира-студия	19	2	24.11	1	14.58	2.70
575	Квартира-студия	19	2	24.16	1	14.51	2.70
576	Квартира-студия	19	2	57.78	3	38.55	2.70
577	Квартира-студия	19	2	37.65	2	22.98	2.70
578	Квартира-студия	19	2	40.68	2	25.93	2.70
579	Квартира-студия	19	2	22.65	1	12.78	2.70
580	Квартира	19	2	38.47	1	17.91	2.70
581	Квартира	19	2	33.79	1	14.07	2.70
582	Квартира-студия	19	2	21.44	1	12.78	2.70
583	Квартира-студия	19	2	23.86	1	15.81	2.70
584	Квартира	19	2	39.13	1	18.28	2.70
585	Квартира-студия	19	2	39.21	2	25.53	2.70
586	Квартира	19	2	26.35	1	8.48	2.70

587	Квартира-студия	20	2	24.72	1	14.99	2.70
588	Квартира-студия	20	2	24.11	1	14.58	2.70
589	Квартира-студия	20	2	24.16	1	14.51	2.70
590	Квартира-студия	20	2	57.78	3	38.55	2.70
591	Квартира-студия	20	2	37.65	2	22.98	2.70
592	Квартира-студия	20	2	40.68	2	25.93	2.70
593	Квартира-студия	20	2	22.65	1	12.78	2.70
594	Квартира	20	2	38.47	1	17.91	2.70
595	Квартира	20	2	33.79	1	14.07	2.70
596	Квартира-студия	20	2	21.44	1	12.78	2.70
597	Квартира-студия	20	2	23.86	1	15.81	2.70
598	Квартира	20	2	39.13	1	18.28	2.70
599	Квартира-студия	20	2	39.21	2	25.53	2.70
600	Квартира	20	2	26.35	1	8.48	2.70
601	Квартира-студия	21	2	24.72	1	14.99	2.70
602	Квартира-студия	21	2	24.11	1	14.58	2.70
603	Квартира-студия	21	2	24.16	1	14.51	2.70
604	Квартира-студия	21	2	57.78	3	38.55	2.70
605	Квартира-студия	21	2	37.65	2	22.98	2.70
606	Квартира-студия	21	2	40.68	2	25.93	2.70
607	Квартира-студия	21	2	22.65	1	12.78	2.70
608	Квартира	21	2	38.47	1	17.91	2.70
609	Квартира	21	2	33.79	1	14.07	2.70
610	Квартира-студия	21	2	21.44	1	12.78	2.70
611	Квартира-студия	21	2	23.86	1	15.81	2.70
612	Квартира	21	2	39.13	1	18.28	2.70
613	Квартира-студия	21	2	39.21	2	25.53	2.70
614	Квартира	21	2	26.35	1	8.48	2.70
615	Квартира-студия	22	2	24.72	1	14.99	2.70
616	Квартира-студия	22	2	24.11	1	14.58	2.70
617	Квартира-студия	22	2	24.16	1	14.51	2.70
618	Квартира-студия	22	2	57.78	3	38.55	2.70
619	Квартира-студия	22	2	37.65	2	22.98	2.70
620	Квартира-студия	22	2	40.68	2	25.93	2.70
621	Квартира-студия	22	2	22.65	1	12.78	2.70
622	Квартира	22	2	38.47	1	17.91	2.70
623	Квартира	22	2	33.79	1	14.07	2.70
624	Квартира-студия	22	2	21.44	1	12.78	2.70
625	Квартира-студия	22	2	23.86	1	15.81	2.70
626	Квартира	22	2	39.13	1	18.28	2.70
627	Квартира-студия	22	2	39.21	2	25.53	2.70
628	Квартира	22	2	26.35	1	8.48	2.70
629	Квартира-студия	23	2	24.72	1	14.99	2.70

630	Квартира-студия	23	2	24.11	1	14.58	2.70
631	Квартира-студия	23	2	24.16	1	14.51	2.70
632	Квартира-студия	23	2	57.78	3	38.55	2.70
633	Квартира-студия	23	2	37.65	2	22.98	2.70
634	Квартира-студия	23	2	40.68	2	25.93	2.70
635	Квартира-студия	23	2	22.65	1	12.78	2.70
636	Квартира	23	2	38.47	1	17.91	2.70
637	Квартира	23	2	33.79	1	14.07	2.70
638	Квартира-студия	23	2	21.44	1	12.78	2.70
639	Квартира-студия	23	2	23.86	1	15.81	2.70
640	Квартира	23	2	39.13	1	18.28	2.70
641	Квартира-студия	23	2	39.21	2	25.53	2.70
642	Квартира	23	2	26.35	1	8.48	2.70
643	Квартира-студия	24	2	24.72	1	14.99	2.70
644	Квартира-студия	24	2	24.11	1	14.58	2.70
645	Квартира-студия	24	2	24.16	1	14.51	2.70
646	Квартира-студия	24	2	57.78	3	38.55	2.70
647	Квартира-студия	24	2	37.65	2	22.98	2.70
648	Квартира-студия	24	2	40.68	2	25.93	2.70
649	Квартира-студия	24	2	22.65	1	12.78	2.70
650	Квартира	24	2	38.47	1	17.91	2.70
651	Квартира	24	2	33.79	1	14.07	2.70
652	Квартира-студия	24	2	21.44	1	12.78	2.70
653	Квартира-студия	24	2	23.86	1	15.81	2.70
654	Квартира	24	2	39.13	1	18.28	2.70
655	Квартира-студия	24	2	39.21	2	25.53	2.70
656	Квартира	24	2	26.35	1	8.48	2.70
657	Квартира-студия	25	2	24.72	1	14.99	2.70
658	Квартира-студия	25	2	24.11	1	14.58	2.70
659	Квартира-студия	25	2	24.16	1	14.51	2.70
660	Квартира-студия	25	2	57.78	3	38.55	2.70
661	Квартира-студия	25	2	37.65	2	22.98	2.70
662	Квартира-студия	25	2	40.68	2	25.93	2.70
663	Квартира-студия	25	2	22.65	1	12.78	2.70
664	Квартира	25	2	38.47	1	17.91	2.70
665	Квартира	25	2	33.79	1	14.07	2.70
666	Квартира-студия	25	2	21.44	1	12.78	2.70
667	Квартира-студия	25	2	23.86	1	15.81	2.70
668	Квартира	25	2	39.13	1	18.28	2.70
669	Квартира-студия	25	2	39.21	2	25.53	2.70
670	Квартира	25	2	26.35	1	8.48	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 этаж 1,2 подъезд		моп	8.75
2	Вестибюль	1 этаж 1,2 подъезд		моп	52.78
3	Лифтовой холл	1 этаж 1,2 подъезд		моп	28.51
4	Помещение общ.назн	1 этаж 1,2 подъезд		моп	6.84
5	Коридор	1 этаж, 1,2 подъезд		моп	161.55
	Лестничная клетка	1 этаж, 1,2 подъезд		моп	28.86
	Лестничная клетка	Типовой этаж		моп	692.64
	Переходная лоджия	Типовой этаж		моп	377.52
	Тамбур	Типовой этаж		моп	164.16
	Лифтовой холл	Типовой этаж		моп	684.00
	Коридор	Типовой этаж		моп	3927.36
	Лестничная клетка	Кровля		моп	28.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	1 этаж	Повысительная насосная станция		насосная станция
2	1 этаж	Пожарная насосная станция		пожарная станция
3	1-25 этаж	Щиты силовые		щиты силовые
4	1-25 этаж	Щиты слаботочные		щиты слаботочные
5	1 этаж	Теплообменники		теплообменники
6	1 этаж	Сетевые насосы		сетевые насосы
7	кровля	Котлы газовые		котлы газовые
8	1-25 этаж, кровля	Вентсистемы		вентсистемы
9	1-25 этаж, кровля	Пожарные извещатели		извещатели

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 101 868 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:47:1103226:22
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7709138570
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810814000003192
		Корреспондентский счет: 30101810300000000176
		БИК: 044525176
		ИНН: 7709138570
		КПП: 770601001
		ОГРН: 1027700218666
		ОКПО: 17535627
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКБ "Металлинвестбанк"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709138570
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 994 334 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.08.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:47:110322:622
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 34974277241362891134470204247064170402

Владелец: **ООО "СЗ СМУ-3", Крикун Андрей Владимирович,
РАЙОН УФИМСКИЙ, СЕЛО МИХАЙЛОВКА**

Действителен: с 20.04.2021 по 20.07.2022